

## Beretning over driftsåret fra 01.07.14 til 30.06.15.

Varmeværket har nu i alt 359 forbrugere.

**Husk generalforsamlingen 15-09-2015 kl. 19:00**

Produktionstallene ser således ud:

Tekst:	Sidste år:	I år:	% afvigelse:
Udpumpet megawatt timer	8336	8563	2,7
Solgt megawatt timer	6197	6412	3,5
Ledningstab i %	25 %	25 %	8
El. produktion i mega wattimer	49	41	-19,8
Solfangerproduktion i mega wattimer	433	426	-0,8
Spædevand i 1.000 ltr.	767	1485	93

Vinteren 2014/15 har igen været mild, men foråret har været køligt og dette har medført en lille stigning ca. 2,7 % i den udpumpede mængde varme i forhold til forrige år.

Gasprisen har varieret en smule i løbet af året. Ved varme årets start var prisen 1,88 kr. pr. m<sup>3</sup> gas og ved årets slutning var prisen 2,01 kr. pr. m<sup>3</sup>, og i december måned toppede den med en pris på 2,30.- kr. men den har været lidt faldende hen over foråret og det er jo en god ting, set fra værket og dermed også for forbrugernes side.

Ved beregning af årets a'conto indbetalinger tog bestyrelsen højde for bl.a. de svingende gaspriser. Forsigtigheden med kalkulationen og den milde vinter samt at der ikke har været de store reparationer på varmecentralen har medført, at prisen pr. MWh bliver noget lavere end budgetteret (290.- kr. mod det budgetterede på 518.-kr. + moms) dette er er meget lav pris i forhold til budget.

Med hensyn til tilbagebetalinger reguleres der via de 2 første a'conto rater, og det resterende beløb returneres til forbrugerens konto via PBS, hvis det overstiger 500,00 kr. ellers fratrækkes beløbet i rate 3.

På baggrund af den store usikkerhed der er omkring næste års gaspriser, har bestyrelsen besluttet at opkræve a'conto pr. MWh. 449.-kr. + moms. Baggrunden for dette er de svingende priser på naturgas, som set over de sidste 3 år har været svagt faldende, men her i løbet af efteråret skal vi have fornyet vores gaskontrakt, hvilket også giver lidt usikkerhed omkring den pris vi skal give for gas, og vinteren kender vi jo ikke endnu. Vi har også en del vandspild og for at dette nedbragt har vi valgt at afsætte nogle penge til udskiftning af nogle af de ældste stikledninger rundt omkring i byen.

Motoren har igen ikke givet anledning til de store reparationer i løbet af året og det er jo glædeligt, det skal jo også lige bemærkes at vi jo ikke kører så meget med den mere og dermed er der jo også mindre slidtage på den, den mindre kørsel skyldes at det ikke på tiden er rentabel at lave varme og el ved hjælp af motordrift, men vi får jo stadig en del penge bare for at vores motor er klar til at starte med kort varsel, og det har selvfølgelig også været medvirkende til den lave pris på varme.

Først på året havde vi besøg af arbejdstilsynet hvor vi fik et par påbud, men det er nu bragt i orden så der skulle ikke være mere.

I første kvartal havde vi et sodudslip inde på værket hvilket medførte en del rengøring, det skyldtes en fejl på vores gasfyr som hurtigt blev udbedret og vi havde også haft skorstensfejeren på besøg, for at få rensed kedlen.

Vi valgte at opsigte vores varmemester her i foråret, på grund af at han ikke levede op til vores forventninger, så vi har ikke en fast tilknyttet for øjeblikket, men jobbet bliver varetaget af vores reserve mester og hans medhjælper, men det er kun en overgang indtil vi finder en løsning på det.

Vi har også igen i år haft glæde af vores 1200m<sup>2</sup> solfangeranlæg, som efter at vi fik den nye styring har givet mere varme til byen. Ser vi på andre byer omkring os er de jo også i gang med at opsætte solpaneler og vi ville jo også gerne opsætte nogle flere, men på den nuværende plads er der ikke umiddelbart ikke mulighed for dette, men vi må jo se hvad fremtiden byder på.

Der har været et par reparationer på ledningsnettet i årets løb, så som på hjørnet af Fårupvej og Tinghøjgade hvor vi måtte udskifte et stykke af hovedledningen på grund af at den var blevet udsat for tryk fra fortovs-kanten. Der har også været et brud på en ledning højere oppe på Tinghøjgade som resulterede i et større vandtab, dette brud medførte at vi havde nogle driftsstop på varmforsyningen ud til vores forbrugere, hvilket vi beklager, men det er jo ikke altid nemt at være på forkant altid.

Forbruget af spædevand har i perioder været noget højere på grund af nogle utætte stikledninger. Der er pt. et forbrug af spædevands, ca.5 m<sup>3</sup> i døgnet, hvilket er for højt, men det har ikke været muligt at finde fejlen, så vi vil gerne have at i er opmærksomme på huse med gamle varmerør liggende under gulve. Ved utætheder siver vandet ned i fundamentet og kan gøre hele huset meget fugtigt og usundt. Men man skal også være opmærksom på, om der er vandforbrug selv om alle haner er lukket. Dette kan måske relateres til en utæt varmtvandsbeholder, hvor vandet løber sammen med fjernvarmevandet. Vi har også nogle af vores forbrugere som har en meget dårlig afkøling af vandet, og dette har indvirkning på vores ledningstab og at det vand vi får retur til varmeværket er for varmt og vi vil også have ekstra fokus på dette, da det er indvirkende på vores økonomi og hvorledes at vi kan drive værket bedst muligt.

Investeringsplan:

I løbet af næste varme år vil vi bruge nogle midler til at få klarlagt hvorledes vi fremadrettet kan sikre, at vi kan fremstille vores varme på en billig måde. Vi skal også bruge nogle midler på at få udskiftet nogle af de ældre stikledninger ind til husene, samt at vi stadig har et stykke hovedledning på Tinghøjgade som måske skal udskiftes på grund af fugt i isoleringen.

Varmeværket har jf. regnskabet igen i år en sund økonomi og kan levere varme til en konkurrencedygtig pris, sammenlignet med opvarmning ved eget olie- eller gasfyr. Bestyrelsen vil stadig holde et skarpt øje på udviklingen og muligheden for en stabil og prisbillig varmforsyning.

Regnskab vil – efter afsluttet revision - blive fremlagt på værket, samt på vor hjemmeside [www.saltumfjernvarme.dk](http://www.saltumfjernvarme.dk)

På bestyrelsens vegne  
Ole B. Hejlesen