

Saltum varmeværk A.m.b.A., Ths. Jensensvej 5, 9493 Saltum. – Tlf. 98881165.
August 2004.

Indbydelse til generalforsamling.

Varmeværkets andelshavere indbydes herved til ordinær generalforsamling i Saltum husflidsskole, Faarupvej 7a, onsdag den 8. september, klokken 19. Lejere må gerne deltage i generalforsamlingen, men har kun stemmeret, hvis der kan fremvises fuldmagt fra boligejeren.

Generalforsamlingen har følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning.
3. Regnskab.
4. Valg.
 - Valg af bestyrelsesmedlemmer.
 - Efter tur afgår Poul Jensen, Knud Nielsen og Villi von Fintel.
 - Valg af suppleanter:
 - Suppleanter er Leif Gregersen og Mogens Hjørringgaard.
 - Valg af lokal revisor:
 - Revisor er Jørgen Lund.
5. Eventuelt.

På bestyrelsens vegne.
Poul Jensen.

Beretning over driftsåret fra 01.07.03 til 30.06.04.

Varmeværket har 348 forbrugere. Der har været en tilgang på 1 forbruger i årets løb. På foranledning af sidste års generalforsamling udsendte bestyrelsen i november måned en indbydelse til de 36 boligejere i forsyningsområdet, der ikke har fjernvarme, om at tilslutte sig varmeværket. Der blev samtidig gjort opmærksom på, at den gældende lave tilslutningspris ville blive opjusteret pr. 1. juli 2004.

Der blev desværre ingen respons på indbydelserne.

Varmeværkets produktion i driftsåret har været lidt mindre end produktionen året før og årsagen hertil må nok være den milde vinter. Produktionstallene er vist i nedenstående tabel:

Tekst:	Sidste år:	I år:	Mindre i %
Udpumpet megawatt timer	9.390	8.929	4,9
Solgt megawatt timer	6.790	6.322	6,9
El-produktion i megawatt	5.464	4.938	9,6

279 megawatt timer af varmeproduktionen stammer fra solfanger anlægget.

Forskellen mellem antallet af udpumpede megawatt timer og solgte megawatt timer er ledningstab, altså den afkøling, der sker i ledningsnettet. Des mindre forbrug der er, des større er det procentuelle ledningstab.

Folketinget fik endelig her sidst i marts måned truffet beslutning om det frie el-marked og hvorledes der skulle forholdes med kraftvarmeværkerne. De mindre kraftvarmeværker blev jo etableret under forudsætning af en forhøjet pris for den elektricitet, som værkerne producerer som biprodukt ved varmeproduktionen. Den beslutning, der er gældende indtil videre, går ud på, at de mindre kraftvarmeværker skal være garanteret samme pris for el-produktionen, som værket opnåede i 2001 og 2002. Det er ikke helt klart endnu, om værkerne skal være underlagt en central styring af el-produktionen. Det vil ikke være uventet om det bliver sådan i den sidste ende. Hvis det bliver tilfældet kan det vise sig, at Saltum varmeværk har for lille en lagertank og bestyrelsen har derfor haft tanker om, at det kan blive nødvendigt at bygge en lagertank mere af samme størrelse, som den eksisterende.

Det er pålagt varmeværket at reducere sit co2 udslip senest i 2006. Bestyrelsen håber opgaven kan løses ved montering af et filter. Eventuelt kan der blive tale om at påbygge motoren en katalysator. Men igen en udefra kommende udgift i miljøbeskyttelsens navn.

Produktionsanlægget har kørt godt i år. Der har kun været nogle mindre reparationer, så som udskiftning af et leje i generatoren og udskiftning af ladeluftkølere og enkelte andre småreparationer. Der er for nylig foretaget renovering af varmeveksleren, men det er en udgift, der går på næste års regnskab.

Der foretaget udskiftning af afspærringsventiler 4 steder på ledningsnettet. De nye ventiler er opbygget af varmemesteren, som derved har sparet værket for en rund sum. Der har været 8 reparationer i forbindelse med indføringsledninger til huse og der har været 4 brud på ledningsnettet. Af større ledningsarbejder har der alene været udskiftning af 90 meter ledning på Bundgårdsvej. Det blev lidt billigere end normalt, idet der samtidig blev foretaget kabellægning af el-ledningen og retableringen efter opgravningen blev betalt fra anden side.

Der er foretaget stikprøvevis kontrol af forbrugsmålere i henhold til lovgivningen herom hos ca. halvdelen af forbrugerne. Der var ingen fejl på de afprøvede målere og målerpartiet blev godkendt for yderligere 6 år. Til næste år skal der foretages stikprøvekontrol af målere hos resten af forbrugerne.

Der er foretaget udskiftning af batteriet i den ældste del af målerne og resten følger til næste år. Der vil blive opsat udendørs følere til måleraflæsning hos forbrugere, der er vanskelige at træffe i normal arbejdstid.

Bestyrelsen har gennemgået fast afgifts beregning hos alle forbrugere i henhold til Bygnings- og boligregistret og fandt ud af, at ikke alle ombygninger af især loftsarealer var registreret som boligarealer. Der blev derfor udsendt et brev til alle forbrugere herom og efterfølgende blev der udtaget nogle boliger til opmåling. Opmålingen blev foretaget af JPH rådgivning (rådgivende arkitekt og ingeniørfirma). Der blev revideret i alt 37 ejendomme. 25 fik tillagt større boligareal, 8 fik nedsat boligarealet og 4 forblev uændrede. De blev sendt meddelelse til de berørte boligejere, herunder at en eventuel regulering af den faste afgift først ville finde sted fra den 1. juli 2004.

På sidste års generalforsamling blev der gjort rede for, at på grund af usikkerheden med det frie el-marked og måske deraf følgende mindre afregning for el, foreslog bestyrelsen derfor at man fastholdt varmeprisen og samtidig overførte en del af driftsoverskuddet til 2003/04. Efter folketingets vedtagelse af loven om det frie el-marked, som foran nævnt, blev der basis for at nedjustere varmeprisen og bestyrelsen besluttede derfor at undlade opkrævning af rate 10.

De stigende oliepriser har naturligvis smittet af på prisen på naturgas. Det er jo politisk bestemt, at naturgasprisen skal følge olieprisen. Der varsles om, at Saudi Arabien ønsker en endnu højere pris for råolien og derfor er der nok ingen grund til at være for optimistisk ved fastsættelse af varmeprisen for det kommende år.

Vi må glæde os over, at 2003/04 ikke var noget dårligt år for Saltum varmeværk.

